

Управление экономики и собственности  
администрации Партизанского городского округа

УТВЕРЖДАЮ:  
Первый заместитель главы администрации  
Партизанского городского округа  
М.Ю.Селютин

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2020 ГОД  
ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными  
ресурсами Партизанского городского округа» на 2019-2023годы**

Заместитель начальника управления  
экономики и собственности  
- начальник отдела имущественных отношений  
администрации Партизанского городского округа  
Бурдина Елена Алексеевна  
8(42363) 60-528

Заместитель начальника управления  
экономики и собственности  
- начальник отдела имущественных  
отношений администрации  
Партизанского городского округа



Е.А.Бурдина

**ОТЧЕТ**  
**О реализации муниципальной Программы «Управление**  
**муниципальным имуществом и земельными ресурсами Партизанского**  
**городского округа» на 2019-2023 годы**  
**за 2020 год**

Муниципальная Программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Партизанского городского округа» на 2019-2023 годы (далее - Программа), утверждена постановлением администрации Партизанского городского округа от 31.07. 2018г. № 893-па (в редакции постановлений администрации Партизанского городского округа от 15 января 2019 года № 20-па, 13 августа 2019года №1552-па, 25 октября 2019года №1902-па, 17 декабря 2019г. №2156-па, 18 декабря 2019 года №2165-па, 21 января 2020 года №89-па, 28 мая 2020 года №691-па, 23 ноября 2020 года №1463-па)

На реализацию Программы в 2020 году предусмотрено финансирование в объеме 6 441,0 тысяч рублей, из них средств местного бюджета 6 441,0 тысяч рублей.

Цель Программы: Эффективное управление муниципальной собственностью Партизанского городского округа, распоряжение муниципальным имуществом, обеспечение его сохранности и целевого использования.

Задачи Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества Партизанского городского округа и контроль по его использованию. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Партизанского городского округа и контроль по их использованию.

В ходе реализации Программы в 2020 году показатели (индикаторы), утвержденной Программы достигнуты не в полном объеме.

Мероприятия Программы выполнены не в полном объеме.

Степень эффективности использования бюджетных средств - 82,5%.

Среднее значение выполнения показателей (индикаторов) эффективности муниципальной программы 74,4%.

Эффективность реализации программы по итогам 2020 года не удовлетворительная (61,4%)

---



**ОТЧЕТ О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ПАРТИЗАНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА» ЗА 2020 ГОД**

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значение показателей			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2019г	План на 2020г	Факт на 2020г	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Доля доходов, поступивших в бюджет ПГО от использования муниципального имущества в объеме налоговых и неналоговых доходов, поступающих в бюджет ПГО	%	22,2	19,8	18,8	Уменьшение показателя произошло за счет расторжения договоров аренды, что привело к снижению собственных доходов
2.	Доля объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность, в общем количестве объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Партизанского городского округа.	%	26,3	22,7	22,7	
3.	Доля объектов недвижимости, прошедших реконструкцию, в общем количестве объектов недвижимости ПГО, намеченных к реконструкции	%	0	0	0	
4	Доля денежных средств, поступивших в городской бюджет в отчетном году от продажи имущества от планируемого объема поступлений в бюджет соответствующих денежных средств в соответствии с утвержденным прогнозным планом приватизации на соответствующий год	%	85,8	0	0	
5	Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (наконец года, по полной учетной стоимости)	%	8,3	8,1	6,9	Снижение показателя в 2020 году произошло за счет увеличения основных фондов организаций муниципальной формы собственности
6	Доля объектов бесхозяйного имущества, признанных муниципальной собственностью, в общем количестве выявленных объектов бесхозяйного имущества	%	58,7	67,4	0	В связи с тем, что выявленные бесхозяйные объекты могут быть приняты в муниципальную собственность только через год после постановки на учет в Росреестре
7	Доля объектов выморочного имущества, признанных муниципальной собственностью, в общем количестве выявленного выморочного имущества	%	55	57,5	62,5	Увеличение показателя произошло за счет оформления в муниципальную собственность дополнительно двух квартир признанных выморочными

8	Доля земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, к общему количеству земельных участков, планируемых к формированию под объектами муниципальной собственности в 2019 - 2023 годах	%	53,8	65,4	0	В Думе ПГО не рассмотрен вопрос о внесении изменений в Правила землепользования по установлению соответствующего вида разрешенного использования земельным участкам подлежащим постановке на кадастровый учет.
9	Доля площади земельных участков являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа, подлежащего налогообложению в соответствии с действующим законодательством	%	38,1	38,2	38,2	

**ОТЧЕТ**  
**О СТЕПЕНИ ВЫПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И**  
**ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ПАРТИЗАНСКОГО ГОРОДСКОГО**  
**ОКРУГА» ЗА 2020**

№ п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок исполнения Программы		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			Начала реализации	Окончания реализации	Запланированные	Достигнутые	
<b>1. Основное мероприятие: Повышение эффективности использования муниципального имущества Партизанского городского округа и контроль по его использованию</b>							
1.1	Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	Отдел имущественных отношений УЭиС	2020	2020	Вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот	В 2020 году в муниципальную собственность коммерческая недвижимость не оформлялась в связи, с чем дополнительные доходы от использования имущества не поступали.	
1.2	Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации	Отдел имущественных отношений УЭиС	2020	2020	Приватизация объектов включенных в Прогнозный план приватизации 2020 года	Торги по продаже имущества включенного в Прогнозный план приватизации 2020 года признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок.	
1.3	Содержание и обслуживание муниципальной казны	Отдел имущественных отношений УЭиС	2020	2020	Сохранение в надлежащем состоянии муниципального имущества	В результате понесенных затрат на содержание неиспользуемых объектов в 2020 г. удалось сохранить их в надлежащем состоянии и пригодными для дальнейшего использования	
1.4	Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов	Отдел имущественных отношений УЭиС	2020	2020	Сохранность муниципального имущества	В 2020 году оплата взносов на обеспечение капитального ремонта муниципального жилого фонда произведена в полном объеме	
<b>2. Основное мероприятие: Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества</b>							



2.1	Увеличение муниципального имущества за счет признания бесхозяйного и выморочного имущества муниципальной собственностью	Отдел имущественных отношений УЭиС	2020	2020	Вовлечение в хозяйственный оборот выморочного и бесхозяйного имущества	В результате проведенных мероприятий в муниципальную собственность оформлено 3 выморочных квартиры, выявлено 4 бесхозяйных объекта по которым ведется работа по постановке учет в качестве бесхозяйного	
<b>3. Основное мероприятие: Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Партизанского городского округа и контроль по их использованию</b>							
3.1	Образование земельных участков в целях реализации полномочий Партизанского городского округа	Отдел имущественных отношений УЭиС	2020	2020	Вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот	В связи с тем, что не внесены изменения в правила землепользования по установлению соответствующего вида разрешенного использования земельным участком подлежащим постановке на кадастровый учет в 2020 году право собственности на запланированные земельные участки не зарегистрировано.	

**ОТЧЕТ**  
**О РАСХОДОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ**  
**СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**(ТЫС.РУБ.)**

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Партизанского городского округа» на 2019 – 2023 гг.  
**за 2020г.**

№ п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (в соответствии с программой) (тыс.руб.)	Фактические расходы, (тыс. руб.)
1	2	3	4	5
	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Партизанского городского округа» на 2019-2023 годы	всего	<b>6 441,0</b>	<b>5315,4</b>
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	6 441,0	5315,4
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
1	Повышение эффективности использования муниципального имущества Партизанского городского округа и контроль за его использованием	всего	<b>6 171,0</b>	<b>5 197,3</b>
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	6 171,0	5 197,3
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
1.1.	Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	всего	960,0	828,8
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	960,0	828,8
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
1.2	Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации	всего	60,0	23,0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	60,0	23,0
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
1.3	Содержание и обслуживание муниципальной казны	всего	1500,0	698,7
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	1500,0	698,7
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
1.4	Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов	всего	3651,0	3646,8
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	3651,0	3646,8
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		

2	Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества	всего	<b>170,0</b>	<b>118,1</b>
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	170,0	118,2
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
2.1	Увеличение муниципального имущества за счет признания бесхозяйного и выморочного имущества муниципальной собственностью	всего	170,0	118,2
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	170,0	118,2
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
3	Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Партизанского городского округа	всего	<b>100,0</b>	<b>0</b>
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	100,0	0
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		
3.1	Образование земельных участков в целях реализации полномочий Партизанского городского округа	всего	100,0	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)		
		местный бюджет	100,0	0
		краевой бюджет		
		иные внебюджетные источники		

Заместитель начальника управления-  
начальник отдела имущественных  
отношений



Е.А.Бурдина